

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

г. Москва, Северный бульвар,
Дом 7, стр. 1
(место составления акта)

" 22 " ноября 2016 г.
(дата составления акта)
17ч 55 мин
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ Р-СВ-01204-00

По адресу/адресам г. Москва, Северный бульвар, дом 7, стр. 1
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжение от 02.11.2016 № Р-СВ-001899-00

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования
детей города Москвы «Детская музыкальная школа имени А.Т. Гречанинова
(наименование юридического лица, фамилия, имя отчество (последнее - при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки

« 22 » 11 2016 г. с 15 час. 00 мин. до 17 час. 50 мин. Продолжительность 2ч. 50 мин
« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных
структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности
индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 часа 50 минут
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Государственная жилищная инспекция города Москвы

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального
контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):
(заполняется при проведении выездной проверки) Директор ГБОУ ДОД г. Москвы «Детская
музыкальная школа им. А.Т. Гречанинова» - Горбунов Евгений Викторович
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения
проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: Советник Мосжилинспекции - Скоркина Ольга Александровна;
главный специалист Мосжилинспекции - Рукленок Леонид Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица
(должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к
проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества
(последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных
организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования
органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Директор ГБОУ ДОД г. Москвы «Детская
музыкальная школа им. А.Т. Гречанинова» - Горбунов Евгений Викторович, инженер
Антоненко А. Е. ✓

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного
должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического
лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного
представителя саморегулируемой организации, (в случае проведения проверки члена
саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований
или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием
положений (нормативных) правовых актов:

№ п/п	Код	Выявлено/ не выявлено нарушений: (разные нарушения пронумеровать)		Нормативный акт (с указанием пункта или статьи), требования которого были нарушены
1	2	3		4
521101 131123 221106 231130 331120		Здание построено в 1983г. по индивидуальному проекту. Здание имеет 3 этажа, техподполье и техэтаж. В ходе проведения плановой выездной проверки объекта выявлено следующее: -на фасаде нарушена герметизация межпанельных швов; наружные стены со стороны фасадов имеют следы замачивания на локальных участках Чердачное помещение: - следы систематических заливов на поверхности стен по периметру чердачного помещения, разрушение защитного слоя бетона с оголением и коррозией арматуры и закладных деталей наружных стен в уровне чердачного перекрытия, неисправность системы водостока-следы коррозии, расклевывание в местах стыка - следы увлажнения стены лестничной клетки Колонны: - оголение и коррозия закладных элементов в уровне чердачного перекрытия; следы протечек и намокания. Перекрытие над подвалом: - разрушение бетона в месте прохождения инженерных коммуникаций через перекрытие, оголение и коррозия арматуры; трещины и отслоение растворных заделок в стыках плит перекрытия над подвалом (в рустах). Перекрытия над 1-3-им этажами: - следы протечек через перекрытия из-за неудовлетворительного состояния кровли и системы водостока; трещины и отслоение растворных заделок в стыках плит перекрытия (в рустах). Перекрытие над техническим этажом: - трещины раскрытием до 1.5мм на нижней поверхности в плитах перекрытия. Трещины имеют как продольное распространение в теле плиты, так и поперечное; следы протечек через покрытие на значительных участках, в т.ч. в местах прохождения системы водостока и по периметру наружных стен; разрушение защитного слоя бетона с оголением и коррозией арматуры ригеля покрытия, трещины и отслоение растворных заделок в стыках плит перекрытия (в рустах). Покрытие и кровля: - повсеместные застойные зоны влаги, складки, вздутия кровельного полотна, разрывы; участки некачественного ремонта кровли; произрастание растительности, следы замачивания перегородок; отслоение отделочных материалов, отсутствие защитных колпаков над водосточными воронками; протечки в уровне чердачного помещения и на покрытии 2-го этажа двухэтажной части; Отмостка: - трещины в теле отмостки, локальные разрушения; щели в примыкании к стенам фасадов; отсутствуют водоотводные лотки в отмостке здания в полном объеме. Система ГВС: Горячее водоснабжение в школе отсутствует в связи с аварийным состоянием трубопровода -Система теплоснабжения находится в нерабочем состоянии и частично разобрана, -Приборы отопления требуют замены -Система канализации требует замены В актовом зале в результате многократного залива с кровли плиты навесного потолка деформировались, есть угроза обрушения и замыкания электропроводки.		ВСН 58-88 (р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» п. 4.2

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)
выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

нарушений не выявлено _____

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"20" 11 2016 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного
должностного лица (лиц),
проводившего проверку)